

Informacja dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp pn. „Budowa świetlicy w systemie kontenerowym w m. Stary Rachów”

Zamawiający – Gmina Annopol, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, udziela odpowiedzi na pytania oraz dokonuje modyfikacji SWZ:

Pytanie 1

Czy zamawiający przewidują zmianę dachu z dwuspadowego na jednospadowy? Zmniejszy to znacznie koszt inwestycji. Czy obmiar z załącznika nr 1 do SWZ wskazuje na wszystkie działania wykonawcy w inwestycji? Czy po stronie wykonawcy będą inne działania niż dostarczenie i zamontowanie na terenie inwestycji, oraz przyłączenie do wyprowadzonych mediów przygotowanych przez zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę dachu z dwuspadowego na jednospadowy. Na przedmiotową inwestycję zostało wydane pozwolenie na budowę – Decyzja nr 326/2023 z dnia 20.09.2023 r. stanowi załącznik nr 1 do SWZ „Dokumentacja techniczna”. Ingerencja w konstrukcję dachu jest zgodnie z prawem budowlanym zmianą „istotną”. Każda zmiana istotna wymaga akceptacji konstruktora oraz wprowadza zmiany na elewacjach oraz w obrysie zabudowy. Zmiany istotne wymagają zmiany pozwolenia na budowę.

Zamawiający informuje także, że po stronie Wykonawcy jest kompleksowe wykonanie budynku łącznie z wewnętrzną instalacją sanitarną, elektryczną, robotami wykończeniowymi i wyposażeniem.

Przyłącza zewnętrzne leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie 2

W rozdziale 8 SWZ pkt. 8.2, wykonawca wraz z ofertą składa kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi i wartością robót stanowiącą cenę zamówienia. Rozdział 15 nie przewiduje kosztorysu. Czy zamawiający podtrzymuje, że kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi i wartością robót stanowiącą cenę zamówienia nie jest wymagany do złożenia oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kosztorys ofertowy z cenami jednostkowymi i wartością robót stanowiącą cenę zamówienia **nie jest wymagany** do złożenia oferty.

Pytanie 3

Proszę o wyszczególnienie jakie prace są przewidziane dla wykonawcy. Czy mowa tylko o dostarczeniu budynku kontenerowego modułowego wraz z jego montażem na wcześniej przygotowanym fundamencie z podłączeniem przygotowanych mediów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres prac dla Wykonawcy tak jak odpowiedzi na pytanie 1.

Z up. BURMISTRZA

mgr Józef Paćkowski

Zastępca Burmistrza

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)