

Annopol 30.08.2024 r.

Znak postępowania: ZP.271.1.12.2024

Informacja dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp pn. „Budowa świetlicy w systemie kontenerowym w m. Stary Rachów”

Zamawiający – Gmina Annopol, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, udziela odpowiedzi na pytania oraz dokonuje modyfikacji SWZ:

Pytania z dnia 26.08.2024 r.:

1. *Czy to jest całkowita dokumentacja, czy zostaną przedstawione jeszcze inne dokumenty, ponieważ zauważyliśmy braki w projekcie.*

Odpowiedź: Dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik do SIWZ jest kompletną, zatwierdzoną decyzją Starosty Kraśnickiego Nr 326/2023 z dn. 20.09.2023.

2. *Czy zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu z powodu dostaw w okresie jesienno-zimowym?*

Odpowiedź: Wykonawca powinien przewidzieć i zorganizować wszelkie prace umożliwiające oddanie budynku w terminie.

3. *W tym okresie na terenie na pewno będzie mokro, więc po czyjej stronie jest zabezpieczenie wjazdu na teren działki?*

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy

4. *Na mapach widać wąski wjazd na działkę, gdzie może wystąpić potencjalna kolizja, czy w związku z nieprzewidzianymi dodatkowymi pracami, zamawiający usuwa je we własnym zakresie, czy wykonawca ma wliczyć to w koszt?*

Odpowiedź: Wszystkie koszty związane z realizacją zadania Wykonawca powinien uwzględnić przy kalkulacji sporządzania oferty.

5. *Na 100% wystąpi w tym okresie rozjechanie terenu ciężkim sprzętem. Kto ten teren doprowadza do porządku, zamawiający czy wykonawca ma doliczyć ten koszt?*

Odpowiedź: Na działce występują piaski a niżej rumosz i skały wapienne. Na działkę wjeżdża najcięższy sprzęt o każdej porze roku. Pomimo to Wykonawca powinien skalkulować wszelkie koszty związane z dostarczeniem i montażem kontenera świetlicy.

6. *Kto wykonuje instalację wody.*

Odpowiedź: Wewnętrzną instalację wody wykonuje Wykonawca

7. *Kto wykonuje instalację kanalizacji?*

Odpowiedź: Wewnętrzną instalację kanalizacji wykonuje Wykonawca

8. *Kto wykonuje WLZ?*

Odpowiedź: Po stronie Zamawiającego

9. *Po czyjej stronie jest kierownik budowy? Kierownicy branżowi sanitarny i elektryczny?*

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy

Pytania z dnia 26.08.2024 r.:

1. *Czy inwentaryzacja geologiczna jest po stronie wykonawcy?*

Odpowiedź: Wszystkie pomiary, próby i inwentaryzacja geodezyjna leżą po stronie Wykonawcy.

2. *Czy geodeta jest po stronie wykonawcy?*

Odpowiedź: Tak.

3. *Jakie dokumenty wymaga zamawiający do odbioru końcowego budynku?*

Odpowiedź: Wszystkie niezbędne zgodnie z umową oraz przepisami.

4. *Prosimy o publikację dokumentacji branży sanitarnej.*

Odpowiedź: Wykonanie instalacji sanitarnej w zależności od technologii wykonania budynku kontenera.

5. *Prosimy o publikację dokumentacji branży elektrycznej.*

Odpowiedź: Wykonanie instalacji elektrycznej w zależności od technologii wykonania budynku kontenera

6. *Czy mają być zamontowane zbiorniki cwu, czy mają to być podgrzewacze wody? Jeżeli tak, jakiej mocy?*

Odpowiedź: Zgodnie z projektem elektryczne podgrzewacze wody 3÷4,5kW.

7. *Czy według przepisów sanitarnych ma znajdować się specjalistyczny brudownik, jeżeli tak, to w jakim miejscu? Oraz jak ma być wykonane dla niego przyłącze kanalizacyjne?*

Odpowiedź: W szafce pod zlewozmywakiem ma znajdować się miejsce na kosz na śmieci.

8. *Czy posiadacie Państwo dokładny schemat rozmieszczenia instalacji wodno-kanalizacyjnych?*

Odpowiedź: Rozmieszczenie urządzeń wod-kan wg. projektu

9. *Jak mają być rozmieszczone grzejniki i o jakich mocach?*

Odpowiedź: Pom.02 - 2,5kW pod oknem , pom.01 - 1,0kW , pom.03 - 1,0kW.

Pytania z dnia 29.08.2024 r.:

1. *Jakie jest zagęszczenie gruntu przy wjeździe na działkę?*

Odpowiedź: Odpór gleby 0,15 MPa, warunki proste.

2. *Czy można przedłużyć termin oddania do użytku?*

Odpowiedź: Nie.

3. *Kto robi pomiary elektryczne?*

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy

4. *Czy na działce znajduje się energia elektryczna?*

Odpowiedź: Nie, docelowo licznik energii elektrycznej zostanie zainstalowany przez zakład energetyczny po wykonaniu i oświadczeniu kierownika budowy o gotowości do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej PGE – że instalację elektryczną wykonano zgodnie z normami i przepisami

5. *Kto zaopatruje plac budowy w toaletę?*

Odpowiedź: Zaplecze socjalno – magazynowe powinien zapewnić Wykonawca we własnym zakresie.

6. *Czy plac budowy jest ogrodzony?*

Odpowiedź: Teren budowy jest ogrodzony.

7. *W związku z tym, że inwestycja jest w 3 strefie śniegowej, kto odpowiada za należyte zabezpieczenie wjazdu na działkę w tym okresie?*

Odpowiedź: Wykonawca.

Z up. BURMISTRZA

mgr Marien Bucal
Sekretarz Gminy

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)